

# КАНДИДАТЫ В СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

## от общественной организации “Городское ВЕЧЕ”



**Волин С.П.** (4 окр.)    **Козлова Е.И.** (3 окр.)    **Семенов В.К.** (1 окр.)

Что мы уже *сделали и что хотим сделать*, если станем депутатами в новом Совете?

1. Были в числе инициаторов **Референдума по лесу** и готовили его проведение.
2. Инициировали создание **депутатской комиссии** по проверке законности строительства на Площади Салютов, В-65, микрорайонов Е, Г. Принимали участие в работе этой комиссии.
3. Первыми выступили **против массивированной застройки** Ботаковского поля коммерческим жильем, городскую долю от которого предполагается направить на строительство ВШЭ.
4. Первыми на городском сайте troitsk.ru заявили и обосновали свою позицию о **недопустимости приватизации ЖКХ** ни в какой форме. Мы настаиваем на том, что управление поставками услуг ЖКХ **не должно** быть передано в **частные** управляющие компании.
5. Заявляем, что главной задачей нового Совета депутатов должно стать принятие **нового Генерального плана** развития города.
6. Считаем, что Устав города Троицка **не соответствует нынешним законодательным реалиям**, и требует более существенной детализации в вопросе о разделении полномочий между исполнительной и законодательной ветвями власти.

7. Администрация проводит разработку нового Генерального плана развития города **с грубейшими нарушениями прав** жителей на участие в градостроительной деятельности. Под прикрытием формального проведения общественных обсуждений чиновники проталкивают свои варианты градостроительных решений. На текущий момент в городе нет нормативной базы, позволяющей принять сбалансированный Генплан с учетом всех интересов жителей, деловых и научных кругов города.

Мы заявляем, что единственно верным подходом при разработке Генплана будет **создание Комиссии по землепользованию и застройке**, формируемой на основе равного представительства от Совета депутатов, от Администрации и от общественности города. Цель работы Комиссии: разработка местного нормативного правового акта – **Правил землепользования и застройки**. Эти Правила после согласования в Комиссии и после общественного обсуждения должны быть вынесены в Совет депутатов для рассмотрения и окончательного утверждения.

8. Как последовательные сторонники сохранения леса – легких нашего города и зоны отдыха горожан – мы предлагаем **остановить экспансию коммерческого жилищного строительства**, съедающего все земельные ресурсы города и приводящего к аномально высоким темпам прироста населения за счет миграционной составляющей. Мы **за разумную миграционную политику**, мы не хотим превращать город в предприятие по продаже квартир, раскручивая маховик миграционного притока населения.

9. Наш лозунг - строительство жилья в интересах жителей и для жителей на принципах кооперации, ипотеки и муниципального заказа.

10. Мы предлагаем переориентировать градостроительную деятельность на **расширение границ города**. Наша позиция - у города должны быть сохранены резервные территории для развития собственного жилищного строительства.

11. Строительство Университета на Ботаковском поле если и стоит осуществлять, то в рамках инвестиционных программ, а не за счет доли города от коммерческого строительства жилья.

**Уважаемый избиратель!**

**В случае нашего избрания в Совет депутатов изложенная выше позиция будет положена в основу первоочередных нормотворческих инициатив.**